

## PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb.

v platném znění

Prohlášení vlastníka *rozestavěného bytového domu* na pozemku st. 1226/7, k. ú. Poděbrady, LV : 5997, katastrální území 723495 Poděbrady, ul. Čechova, 290 01 Poděbrady, obec : 537683 Poděbrady, okres : 3208 Nymburk

Výlučný vlastník budovy : *Polabská stavební CZ, s. r. o.*  
*Oseček č.p. 87, 289 41 Pňov-Předhradí*  
*IČ : 26115875*  
*zastoupená: Ing. Milanem Točíkem – prokuristou*

Obsah prohlášení vlastníka :

- I. označení budovy údaji podle katastru nemovitostí, číslo jednotky včetně jejího pojmenování a umístění v budově,
- II. popis jednotek, jejich příslušenství, podlahovou plochu a popis jejich vybavení
- III. určení společných částí budovy, které budou společné vlastníkům všech jednotek a určení společných částí budovy, které budou společné vlastníkům jen některých jednotek
- IV. stanovení spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech budovy
- V. označení pozemku údaji podle katastru nemovitostí
- VI. práva a závazky týkající se budovy, jejích společných částí a práva k pozemku, která přejdou z vlastníka budovy na vlastníky jednotek
- VII. pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu, popřípadě domu jako celku
- VIII. pravidla pro správu společných částí domu, popřípadě domu jako celku, včetně označení osoby pověřené správou domu
- IX. příloha

Polabská stavební CZ, s.r.o. , Oseček č.p. 87, 289 41 Pňov-Předhradí, jako výlučný vlastník rozestavěného bytového domu umístěného na pozemku st. 1226/7, kat. území Poděbrady prohlašuje, že ve výše uvedené budově dle zákona č. 72/1994 Sb. v platném znění, kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům / zákona o vlastnictví bytů /

Byt č. 28	- byt 2 + KK	...	nacházející se ve 3.NP budovy
Byt č. 29	- byt 2 + KK	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 30	- byt 1 + KK + balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 31	- byt 3 + KK + 2x balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 32	- byt 3 + KK + 2x balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 33	- byt 1 + KK + balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 34	- byt 2 + KK	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 35	- byt 2 + KK	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 36	- byt 2 + KK	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 37	- byt 2 + KK + balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 38	- byt 2 + KK + balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 39	- byt 2 + KK + balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 40	- byt 2 + KK + balkon	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 41	- byt 2 + KK	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 42	- byt 2 + KK	...	nacházející se ve 4.NP budovy
Byt č. 43	- byt 1 + KK + balkon	...	nacházející se ve 5.NP budovy
Byt č. 44	- byt 3 + KK + 2x balkon	...	nacházející se ve 5.NP budovy
Byt č. 45	- byt 3 + KK + 2x balkon	...	nacházející se ve 5.NP budovy
Byt č. 46	- byt 1 + KK + balkon	...	nacházející se ve 5.NP budovy
Byt č. 47	- byt 3 + KK + balkon	...	nacházející se ve 5.NP budovy
Byt č. 48	- byt 3 + KK + balkon	...	nacházející se ve 5.NP budovy

**II ) Vlastník budovy tímto prohlášením dále určuje prostorově vymezené části budovy za nebytové jednotky takto:**

Nebytová jednotka č. 49	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 50	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 51	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 52	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 53	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 54	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 55	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 56	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 57	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 58	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 59	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy
Nebytová jednotka č. 60	- garáž	...	nacházející se v 1. NP budovy

## **II. popis jednotek, jejich příslušenství, podlahová plocha a popis jejich vybavení**

### **Byt č. 1**

Jednotka – byt číslo 1 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 30,75 m<sup>2</sup> 1-1
- ložnice o výměře 15,73 m<sup>2</sup> 1
- koupelna o výměře 6,10 m<sup>2</sup>

- sklepni kóje č. 3 o výměře 4,80 m<sup>2</sup>

*Podlahová plocha celkem ... 95,44 m<sup>2</sup>*

- balkon o výměře 8,30 m<sup>2</sup> a 9,00 m<sup>2</sup>

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřivanými plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 3 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 2 ks podlahových konvektorů, na WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepni kóje č. 3 o výměře 4,80 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 4

Jednotka – byt číslo 4 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 26,90 m<sup>2</sup> 1
  - 1 ložnice o výměře 17,93 m<sup>2</sup> 2
  - 2 ložnice o výměře 19,00 m<sup>2</sup> 3
  - koupelna o výměře 6,20 m<sup>2</sup>
  - WC o výměře 1,46 m<sup>2</sup>
  - předsíň o výměře 10,68 m<sup>2</sup>
  - komora o výměře 4,19 m<sup>2</sup>
  - šatna o výměře 4,19 m<sup>2</sup>
  - sklepni kóje č. 4 o výměře 2,70 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 93,25 m<sup>2</sup>*
- balkon o výměře 8,30 m<sup>2</sup> a 9,00 m<sup>2</sup>

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřivanými plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 3 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 2 ks podlahových konvektorů, na WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepni kóje č. 4 o výměře 2,70 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 5

Jednotka – byt číslo 5 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- WC o výměře 1,24 m<sup>2</sup>
- předsíň o výměře 8,31 m<sup>2</sup>
- komora o výměře 5,07 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje č. 7 o výměře 4,80 m<sup>2</sup>

*Podlahová plocha celkem ... 57,48 m<sup>2</sup>*

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívanými plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 2 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, na WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 7 o výměře 4,80 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 8

Jednotka – byt číslo 8 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 17,28 m<sup>2</sup> 2
- ložnice o výměře 13,94 m<sup>2</sup> 1
- koupelna s WC o výměře 3,70 m<sup>2</sup>
- předsíň o výměře 3,96 m<sup>2</sup>
- komora o výměře 4,80 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje č. 8 o výměře 3,90 m<sup>2</sup>

*Podlahová plocha celkem ... 47,58 m<sup>2</sup>*

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívanými plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 2 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, v koupelně WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, sprchový kout, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 8 o výměře 3,90 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 9

Jednotka – byt číslo 9 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 19,59 m<sup>2</sup> 2
- ložnice o výměře 14,70 m<sup>2</sup> 1
- koupelna o výměře 4,07 m<sup>2</sup>
- WC o výměře 1,20 m<sup>2</sup>
- předsíň o výměře 5,27 m<sup>2</sup>
- komora o výměře 5,41 m<sup>2</sup>

- předsíň o výměře 5,27 m<sup>2</sup>
- komora o výměře 5,58 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje č. 11 o výměře 4,10 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 54,36 m<sup>2</sup>*
- balkon o výměře 9,00 m<sup>2</sup>

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 2 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 11 o výměře 4,10 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 12

Jednotka – byt číslo 12 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 16,79 m<sup>2</sup> 2
- ložnice o výměře 12,47 m<sup>2</sup> 1
- koupelna o výměře 4,07 m<sup>2</sup>
- WC o výměře 1,20 m<sup>2</sup>
- předsíň o výměře 5,27 m<sup>2</sup>
- komora o výměře 5,58 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje č. 12 o výměře 2,70 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 48,08 m<sup>2</sup>*
- balkon o výměře 8,60 m<sup>2</sup>

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 2 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, na WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 12 o výměře 2,70 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 13

Jednotka – byt číslo 13 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 17,28 m<sup>2</sup> 1
- ložnice o výměře 13,94 m<sup>2</sup> 2
- koupelna s WC o výměře 3,70 m<sup>2</sup>

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 3 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, na WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 15 o výměře 4,80 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 16

Jednotka – byt číslo 16 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 24,67 m<sup>2</sup> 1
  - koupelna s WC o výměře 4,43 m<sup>2</sup>
  - předsíň o výměře 6,26 m<sup>2</sup>
  - sklepní kóje č. 16 o výměře 2,60 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 37,96 m<sup>2</sup>*
- balkon o výměře 9,00 m<sup>2</sup>

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 1 ks radiátoru včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, v koupelně WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, sprchový kout, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 16 o výměře 2,60 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 17

Jednotka – byt číslo 17 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 32,04 m<sup>2</sup> 3
  - 1 ložnice o výměře 15,40 m<sup>2</sup> 1
  - 2 ložnice o výměře 16,48 m<sup>2</sup> 2
  - koupelna o výměře 6,20 m<sup>2</sup>
  - WC o výměře 1,46 m<sup>2</sup>
  - předsíň o výměře 10,68 m<sup>2</sup>
  - komora o výměře 4,19 m<sup>2</sup>
  - šatna o výměře 4,19 m<sup>2</sup>
  - sklepní kóje č. 17 o výměře 4,80 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 95,44 m<sup>2</sup>*
- balkon o výměře 8,30 m<sup>2</sup> a 9,00 m<sup>2</sup>

#### Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 1 ks radiátoru včetně regulačního zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, v koupelně WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, sprchový kout, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektriny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 19 o výměře 3,90 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 20

Jednotka – byt číslo 20 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 30,75 m<sup>2</sup> 2-2
  - ložnice o výměře 15,73 m<sup>2</sup> 1
  - koupelna o výměře 6,10 m<sup>2</sup>
  - WC o výměře 0,95 m<sup>2</sup>
  - předsíň o výměře 5,20 m<sup>2</sup>
  - sklepní kóje č. 20 o výměře 4,30 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 63,03 m<sup>2</sup>*

Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 3 ks radiátoru včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana , umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektriny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 20 o výměře 4,30 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 21

Jednotka – byt číslo 21 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 18,42 m<sup>2</sup> 2
  - ložnice o výměře 13,94 m<sup>2</sup> 1
  - koupelna o výměře 5,70 m<sup>2</sup>
  - WC o výměře 1,24 m<sup>2</sup>
  - předsíň o výměře 8,31 m<sup>2</sup>
  - komora o výměře 5,07 m<sup>2</sup>
  - sklepní kóje č. 21 o výměře 4,10 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 56,78 m<sup>2</sup>*

Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými

vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 23 o výměře 3,90 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 24

Jednotka – byt číslo 24 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 16,78 m<sup>2</sup> 1
- ložnice o výměře 12,45 m<sup>2</sup> 1
- koupelna o výměře 4,07 m<sup>2</sup>
- WC o výměře 1,20 m<sup>2</sup>
- předsíň o výměře 5,27 m<sup>2</sup>
- komora o výměře 5,58 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje č. 24 o výměře 2,60 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 47,95 m<sup>2</sup>*
- balkon o výměře 8,30 m<sup>2</sup>

Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 2 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, na WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody, kanalizace. V kuchyňském koutu provedena příprava inženýrských sítí pro napojení jednotlivých spotřebičů. Rozvod el. proudu je třífázový. K bytu patří sklepní kóje č. 24 o výměře 2,60 m<sup>2</sup>.

### Byt č. 25

Jednotka – byt číslo 25 se skládá z těchto místností s příslušenstvím :

- obývací pokoj včetně kuchyňského koutu o výměře 19,50 m<sup>2</sup> 1
- ložnice o výměře 14,64 m<sup>2</sup> 1
- koupelna o výměře 4,07 m<sup>2</sup>
- WC o výměře 1,20 m<sup>2</sup>
- předsíň o výměře 5,27 m<sup>2</sup>
- komora o výměře 5,58 m<sup>2</sup>
- sklepní kóje č. 25 o výměře 4,80 m<sup>2</sup>
- Podlahová plocha celkem ... 55,06 m<sup>2</sup>*
- balkon o výměře 9,00 m<sup>2</sup>

Vybavení jednotky:

Jednotka má centrální vytápění litinovým stacionárním plynovým kotlem s dvoustupňovými hořáky – vlastní rozúčtování bude provedeno pomocí odpařovacích (elektronických) poměrových rozdělovačů otopných nákladů, ohřev TUV přímo ohřívány plynovými zásobníky s ultrazvukovým měřičem, 2 ks radiátorů včetně regulačních zařízení, 1 ks podlahového konvektoru, WC závěsnou klozetovou mísu se splachovačem, v koupelně vana, umyvadlo, 1 ks topného tělesa (žebřík) a vývod na pračku, rozvody plynu, elektřiny, vody,



